RESUM FINAL DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEL NUCLI HISTÒRIC D'ARGELAGUER

Aquesta obra ha estat integrada per diferents projectes tècnics:

- Reposició, soterrament i millora dels serveis urbanístics al nucli històric
- Pavimentació i embelliment del nucli històric d'Argelaguer
- 1a fase de dinamització i divulgació del patrimoni (tòtems informatius)

Cada projecte compta amb subvencions diferenciades, i per tant, te un finançament propi.

Reposició, soterrament i millora dels serveis urbanístics al nucli històric

Només per aquest primer projecte es contemplava aplicar Contribucions Especials als veïns directament beneficiats per a l'obra, tal com es va explicar en la reunió informativa del dia 11-10-2013, i notificar individualment a tots els particulars el 8-11-2013.

Aquesta obra en el moment de l'adjudicació va tenir una baixa important. Quan els veïns van fer efectiu el primer pagament de les CE, se'ls va comentar que potser el segon pagament no seria necessari fer-lo en la totalitat, malauradament, una vegada tancades i liquidades les obres, degut als imprevistos sorgits arran de l'execució de les obres, el segon pagament de les CE ha sigut necessari per garantir el finançament de l'obra.

Aquesta obra va tenir nombrosos imprevistos. Un d'ells va ser els de l'arqueologia, que tot hi haver-hi una previsió de despesa en el projecte tècnic, les troballes de restes van comportar una intervenció preventiva al nucli molt important, sota la direcció de l'arqueòloga Almudena García Ordoñez, i autoritzada pel Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.
Aquests treballs es van contractar amb l'assessorament del Departament de Cultura, i varen comptar amb una subvenció directe del mateix Departament.

S'adjunta resum de les obres, on consta la previsió inicial, i el resultat final.

OBRA REPOSICIÓ, SOTERRAMENT I MILLORA DELS SERVEIS URBANÍSTICS AL NUCLI HISTÒRIC					
CONTRIBUCIONS ESPECIALS					
CÀLCUL INICIAL			COST REAL		
Pressupost de l'obra	**449.229,69 €**		**Adjudicació obra**		
Finançament:				**DESPESES**	**INGRESSOS**
Subvenció PUOSC		**371.001,71 €**	Certificació núm. 1	**46.810,44 €**	
Contribucions Especials veïns		**66.618,24 €**	Certificació núm. 2	**76.757,13 €**	
Aportació direcció ajuntament		**11.609,74 €**	Certificació núm. 3	**54.577,51 €**	
TOTAL		**449.229,69 €**	Certificació núm. 4	**48.816,03 €**	
			Certificació núm. 5	**96.955,89 €**	
			Extres 1	**15.128,71 €**	
			Extres 2	**48.758,66 €**	
			Cost total obra	**387.804,37 €**	
			Subvenció PUOSC		**307.721,00 €**
			Arqueologia:		
			Certificació núm. 1	**23.632,75 €**	
			Certificació núm. 2	**4.962,88 €**	
			Certificació núm. 3	**8.701,11 €**	
			Certificació núm. 4	**14.607,73 €**	
			Certificació núm. 5	**4.683,91 €**	
			Cost total arqueologia	**56.588,38 €**	
			Subvenció Arqueologia		**26.000,00 €**
			Contribucions Especials Veïns:		
			Aportació total veïns		**66.618,24 €**
			APORTACIÓ AJUNTAMENT		**44.053,51 €**
			TOTALS	**444.392,75 €**	**444.392,75 €**

Pavimentació i embelliment del nucli històric d'Argelaguer

Aquesta fase tenia un pressupost d'execució de 338.702,29 €, però es va modificar el projecte per poder abaratir materials, i per tant costos, i fer-lo més assequible.

Aquest projecte va contemplar la pavimentació, mobiliari urbà (papereres, pilones, bancs, receptable contenidor de corten per l'allotjament de les restes arqueològiques..)

El projecte modificat va ser finalment de 261.119, 23, i es va adjudicar per 188.759,97

Per aquesta obra l'ajuntament no ha aplicat CE al veïns directament beneficiats per a l'obra.

Aquesta obra l'ha pagat íntegrament l'ajuntament, si bé, compta amb una subvenció del 50% a càrrec del programa Viure al Poble (FEDER 2007-2013) Eix 4, projecte "El Torrent del Vinyot ens estructura i cohesiona com a poble" que previ controls i fiscalització s'haurien de cobrar a partir de 2-3 anys una vegada certificada l'obra.

1a FASE Dinamització i divulgació del patrimoni

Aquesta primera fase ha permès desenvolupar la memòria tècnica redactada per Maite Oliva, i contempla l'elaboració dels elements per a la informació del patrimoni d'una manera visual, fàcil i ràpida, que es pot ampliar a través dels QR que enllacen de manera directa amb la pàgina web municipal.

Per aquesta obra l'ajuntament no ha aplicat CE al veïns directament beneficiats per a l'obra.

Aquesta fase ha tingut un cost de 13.000,00 €, i l'ha pagat íntegrament l'ajuntament, si bé, compta amb una subvenció del 50% a càrrec del programa Viure al Poble (FEDER 2007-2013) Eix 4, projecte "El Torrent del Vinyot ens estructura i cohesiona com a poble" que previ controls i fiscalització s'haurien de cobrar a partir de 2-3 anys una vegada certificada l'obra.